

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Posl. broj St-46/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza TAPO GLINA d.o.o.

OIB: 52336771862, Zagreb, Bukovačka cesta 51

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.10.2021. DO 21.01.2022.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Sukladno odluci vjerovnika na izvještajnom ročištu dana 18.06.2020., poduzete su sve potrebne radnje u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Sisku pod posl.brojem Ovr-2176/15, kako se niže navodi.

Porezne prijave se uredno predaju putem knjigovodstvenog servisa.

b) Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni upravitelj sudjelovao

Ovršni postupak OS Sisak, SS Glina, Ovr-2176/15, ovrhovoditelj: Veneto banka d.d. radi naplate novčane tražbine, na nekretnini upisanoj u zkul. 1601 k.o. Glina kčbr. 979/1 i kčbr. 980/3. Nekretnina je prodana za iznos od 870.163,37 kn, te je temeljem pravomoćnog rješenja o dosudi od 14.03.2017. i zaključka o predaji u z.k. provedena uknjižba na kupca ŠERIF EXPORT – IMPORT d.o.o. Prekid postupka je utvrđen dana 30.10.2018. godine zbog brisanja ovšenika TAPO GLINA doo iz sudskog registra.

Sukladno odluci vjerovnika na izvještajnom ročištu, u ovršni postupak OS Sisak, SS Glina, Ovr-2176/15 predan je podnesak kojim se predlaže žurno nastaviti ovršni postupak te potom prenijeti kupovninu na račun stečajnog suda. Nakon što je predana i požurnica, sud je dana 25.09.2020. godine donio rješenje o nastavku postupka, nakon čega je ponovo podnesak za donošenje rješenja o namirenju kojim će biti odlučeno o troškovima ovršnog postupka i prijenosu sredstava na račun Trgovačkog suda u Zagrebu. Zbog potresa koji je pogodio područje na kojem se nalazi sud bila je neizvjesna brzina postupanja suda.

Do sada je u taj postupak za vrijeme vođenja stečajnog postupka predano 12 podnesaka/požurnica ovršenika (stečajna masa), od kojih u ovom razdoblju 3 požurnice (29.10., 07.12. i 19.01.22), te dva razgovora sa sucem, a povrh toga je i ovrhovoditelj predao ukupno 9 podnesaka/požurnica, s čijim punomoćnikom je također više puta komunicirano..

Uvidom u e-predmet utvrđeno je da je navedeni sud dana 26.07.2021. godine donio dopis/rješenje koje nije dostavljeno nit stečajnom upravitelja ovršenika (stečajne mase) niti

punomoćniku ovrhovoditelja te niti jedna od navedenih stranaka nema saznanja o sadržaju tog dopisa/rješenja, a o čemu je navedeni sud obavješten u više podnesaka.

Dana 19.01.2022. telefonom sam konfaktirala sa uredujućim sucem. Iz razgovora proizlazi da je sud 26.07.2021. god donio rješenje kojim se nalaže računovodstvu suda da po pravomoćnosti tog rješenja prenese iznos kupovnine na račun Trgovačkog suda u Zagrebu. Međutim, kako navedeno rješenje nije bilo otpremljeno strankama, to nije niti moglo postati pravomoćno. Nakon razgovora, navedeno rješenje bit će otpremljeno strankama te bi po pravomoćnosti istog, kupovina konačno trebala biti prenesena na račun stečajnog suda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase na početku razdoblja izvješća

Stečajna masa sastoji se od novčanih sredstava i to po osnovi kupovnine za nekretninu upisanu u zkul. 1601 k.o. Glina kčbr. 979/1 i kčbr. 980/3 prodane u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Sisku, Stalna služba u Glini, posl.br. Ovr-2176/2015, iznos kupovnine 870.163,37 kn, položene na račun Općinskog suda u Sisku broj računa HR6423900011300000576.

4. Razlučna prava

Tijekom postupka primljena je 1 obavijest o postojanju razlučnog prava :

R. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	AMCO – ASSET MANAGE-MENT COMPANY S.P.A dioničko društvo OIB: 29163637960 VIA SANTA BRIGIDA 39, 80133 Napulj, Italija (kao pravni slijednik Veneto banke d.d. Zagreb temeljem ug. O ustupu)	Založno pravo je bilo upisano u zkul. 1601 k.o. Glina pod brojem Z-799/08 (Ug.o dug.kreditu sa sporazumom) i Z-5949/15 (zabilježba ovrhe Ovr-2176/15) te je po pravomoćnosti rj. o dosudi i uplate kupovnine brisano	1.567.543,69 kn (210.627,97 EUR)	Ug. o dugoročnom kreditu 7791000116 sa sporazumom (Ov-13790/08), Ug. o ustupu tražbine Ov-14712/17, Ug. o ustupu tražbine Ov-17004/18, Rj o ovrsi Ovr-2176/15 Os Glina	Novčana sredstva 870.163,37 kn na računu OS u Sisku -kupovina ostvarena prodajom k.č.br 979/1 i k.č.br. 980/3 (zkul 1601) k.o. Glina u ovršnom postupku Ovr-2176/15 OS u Sisku, SS u Glini

Na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 1601 k.o. Glina bila su upisana i razlučna prava drugih vjerovnika i to Hrvatska poštanska banka d.d, RH,Ministarstvo financija i HBOR a koja su brisana rješenjem o dosudi Ovr-2176/15 OS u Sisku, SS u Glini. Navedeni vjerovnici bi bili imali pravo namirenja kao razlučni vjerovnici iz kupovnine ostvarene prodajom te nekretnine.

5. Izlučna prava

Obavijesti o izlučnim pravima nisu primljene.

6. Vjerovnici stečajne mase

Svi troškovi i obveze su neplaćeni jer na računu nema novčanih sredstava.

Bankovna naknada za otvaranje računa 50,00 kn i daljnje bankovne naknade za vođenje računa – nepodmirene.

Knjigov.i admin.usluge porez.prijave. 250,00+PDV mj.x12mj (za 2020 i 2021) 7.500,00

Nastali troškovi stečajnog upravitelja (neisplaćeno).....482,50
i to:

Mat.troškovi stečajnog upravitelja 196,50 kn

i to: -pečat 149,00 kn

-j.bilj.usluge ovjere potpisa 47,50 kn

Putni troškovi stečajnog upravitelja286,00 kn

-za pristup na ispitno i izvještajno ročište 18.06.2020.

(Zagreb-Karlovac-Zagreb)286,00 kn

UKUPNO nastali neplaćeni troškovi.....7,982.50

7. Predračun troškova -za slijedeća 3 mjeseca:

FINA, bank.naknade.....500.00

Materij.troškovi (ured.mat, HT., mob., ur.mat i sl.) 300.00

Putni trošk.steč.upr.(OS Sisak-SS Glina) 350,00+(TS Karlovac) 286,00 636,00

Knjigov.i admin.usluge porez.prijave. 250,00+PDV mj.x3mj (01-03/22) 937,50

UKUPNO2.373,50

Osim navedenoga, predividiv je i trošak nagrade stečajnog upravitelju sukladno odredbama Uredbe.

8. Stečajni vjerovnici i namirenje stečajnih vjerovnika (diobe)

Ukupno je primljeno 3 prijava tražbina stečajnih vjerovnika u I. i II. višem isplatnom redu.

Rekapitulacija utvrđenih i osporenih tražbina stečajnih vjerovnika:

Opis	Iznos prijavljenih tražbina	Iznos utvrđenih tražbina	Iznos osporenih tražbina
I.Viši isplatni red	2.913,45	2.913,45	0,00
II.Viši isplatni red	1.718.568,47	1.718.568,47	0,00
Ukupno - Viši isplatni redovi	1.721.481,92	1.721.481,92	0,00

S obzirom na stanje stečajne mase, nije izvjesno namirenje stečajnih vjerovnika koji nisu razlučni vjerovnici.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U slijedećem razdoblju, od 21.01.2022. do 21.04.2022. god. poduzet će se slijedeće:

- poduzeti radnje (požurnice) u ovršnom postupku OS Sisak, SS Glina, Ovr-2176/15 do prijenosa kupovnine na račun stečajnog suda te podnošenje potrebnih daljnjih prijedloga

Mjesto i datum

Zagreb, 21.01.2022.

Stečajni upravitelj